

# MAXILOFT

## Freiwillige selbstschuldnerische Bürgschaft

Herr/Frau \_\_\_\_\_, wohnhaft \_\_\_\_\_  
(Bürge/Bürgin), ausgewiesen durch Kopie des Personalausweises (bitte beilegen),

übernimmt freiwillig und unaufgefordert gegenüber dem Vermieter, der BRUNO BADER GmbH + Co. KG, Maximilianstr. 48, 75172 Pforzheim (Gläubiger/in)

### die selbstschuldnerische Bürgschaft

für sämtliche Verbindlichkeiten aus dem Mietverhältnis zur Wohnung Nr. \_\_\_\_\_ in der Maximilianstr. 50, 75172 Pforzheim. Mieter ist \_\_\_\_\_.

Hierbei verzichtet der/die Bürge/Bürgin auf die Einreden der Anfechtbarkeit und der Aufrechnung (§770, § 771 BGB). Diese Bürgschaft ist unbegrenzt und beinhaltet auch die Haftungsübernahme für Nebenkosten des Mietverhältnisses und die Kosten eines eventuellen Rechtstreites, soweit diese vom Mieter zu tragen sind.

Der Bürge kann, ohne Nachweis der erfolglosen Inanspruchnahme des Mieters, auf erste Anforderung in Anspruch genommen werden. Diese Bürgschaft gilt auch über das ursprüngliche Mietverhältnis hinaus, falls aus dem besagten Mietverhältnis offene Forderungen bestehen.

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Unterschrift des Bürgen/der Bürgin